

01 Unsere Stadt stellt sich vor

Die Stadt Welfenheim

BASISTEXT

Die in diesem Lernbuch beschriebenen Lebensvorgänge ereignen sich in der Stadt Welfenheim im Landkreis Weserberg in Niedersachsen. Die Stadt Welfenheim hat 50.513 Einwohner. Sie liegt inmitten einer reizvollen naturnahen Landschaft, ist aber durch Autobahnen verkehrsgünstig in alle Richtungen angebunden und hat eine gute Wirtschaftsstruktur. Die Politik schafft Raum für Kinder und Jugendliche. Die Stadt ist kunterbunt in Kunst und Kultur und bietet ausreichend Freizeitaktivitäten.



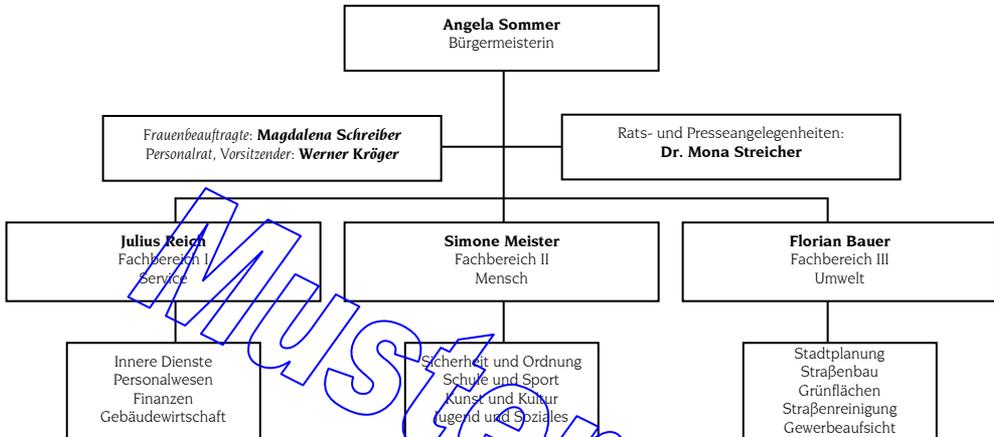
Die Verwaltung hat an sich den Anspruch gestellt, ein modernes Dienstleistungszentrum zu sein und sich das folgende Leitbild gegeben: „**Welfenheim ... wo der Bürger König ist.**“ Um die Verwaltung den Erfordernissen der Zukunft anzupassen, verfügt die Stadt Welfenheim über eine Kosten- und Leistungsrechnung. Sie steuert ihre Finanzen über einen Produkthaushalt. Eine Projektgruppe hat ein Personalentwicklungskonzept erstellt, das nunmehr umgesetzt wird.

Die Stadt Welfenheim ist Mitglied im kommunalen Arbeitgeberverband Niedersachsen und über die Verbandssatzung an die Tarifverträge des öffentlichen Dienstes gebunden. Der TVöD findet in der Stadt Welfenheim Anwendung.

Die Stadt Welfenheim hat eine Städtepartnerschaft mit der Stadt Haldenhausen, Mecklenburg-Vorpommern.

Organisationsstruktur der Stadt Welfenheim

ÜBERSICHT I



„Morgens um halb zehn in Welfenheim ...“

Die folgenden Grundbeispiele geben Arbeitssituationen von Mitarbeitern in der Verwaltung der Stadt Welfenheim wieder.

1. Heino Schrader ist als Angestellter an der Kasse des Kommunalen Kinos tätig. Heute hat er bereits 14 Eintrittskarten zur Premiere des Films „Terminator 38“ verkauft.
2. Hildegard Röttger erteilt als Mitarbeiterin des Teams „Sicherheit und Ordnung“ dem Eisverkäufer Antonelli die Genehmigung, am ersten Wochenende im Juli des Jahres einen Eiswagen in der Fußgängerzone von Welfenheim, direkt am Stadtbrunnen, aufzustellen.
3. Anneliese Schubert ist Leiterin der Personalabteilung. Sie legt Herrn Edmund Keller einen Arbeitsvertrag zur Unterschrift vor. Keller soll ab 01.06. als Registraturkraft im Fachbereich I, Innere Dienste, tätig sein.
4. In Raum 303 unterzeichnet gerade Dr. Ferdinand Meier, zuständiger Mitarbeiter in der Liegenschaftsverwaltung, einen Pachtvertrag mit dem Gastwirt Stanke über den Betrieb des Rathauskellers.
5. Herr Weigel, ein Kollege von Dr. Meier in der Liegenschaftsabteilung, erhält einen Anruf des Geschäftsführers Friese von der Immobilienfirma „Intermaison GmbH“. Friese bietet der Stadt Welfenheim ein vierstöckiges Bürohaus in der Leibnizstraße 8 zum Kauf an. Dorthin soll das Team „Sicherheit und Ordnung“ verlegt werden. Weigel und Friese vereinbaren einen Termin beim Notar, um dort den Vertrag abzuschließen.

6. Werner Landeck erteilt als zuständiger Mitarbeiter der Abteilung „Gebäudewirtschaft“ dem Inhaber der Firma „Heizungsbau Wiechert“ den Auftrag, die defekte Heizung in der zweiten Etage des Rathauses zu reparieren.
7. Der Teamleiter des Teams „Schule und Sport“, Jürgen Besse, verweist den Bürger Gerhard Garbode des Hauses, nachdem dieser in der Eingangshalle des Rathauses andere Personen angepöbelt, angerempelt und beleidigt hat.
8. Frank Kaiser, Sachbearbeiter im Team „Gewerbeaufsicht“, untersagt dem Gebrauchtwagenhändler Ebermann schriftlich die weitere Ausübung seines Gewerbes wegen dessen Unzuverlässigkeit; Ebermann hat mehrfach „frisierte“ Wagen verkauft.
9. Karl Krause, Sachbearbeiter im Team „Innere Dienste“, fährt zur Büroausstatter-firma „Nöttelbach und Co.“, um sich nach Büromöbeln für die neuen Räume des Ordnungsamtes umzusehen.

ÜBUNG 1

1. Benennen Sie die im Text angesprochenen Maßnahmen der Behörde.
2. Entscheiden Sie, ob die jeweilige Maßnahme auf dem Gebiet des öffentlichen Rechts oder auf dem Gebiet des Privatrechts ergeht.

Beispiele	Maßnahmen	Öffentliches Recht?/Privatrecht?
1		
2		
3		
4		
5	„Lösungen im Materialband“	
6		
7		
8		
9		